

**UNIVERSITÄT
LUZERN**

**RECHTSWISSENSCHAFTLICHE
FAKULTÄT**

WEITERBILDUNG RECHT

11. LUZERNER TAG DES STOCKWERKEIGENTUMS 2021

NEUER BUNTER BLUMENSTRAUSS

**DI., 16. NOV. 2021
09.50–16.40 UHR**

IN KOOPERATION MIT

Stämpfli

Verlag

TAGUNGSZIELE

Am 16. November 2021 findet die Tagung bereits zum 11. Mal in Folge statt, wiederum im schönen Konferenzsaal Coronado im Verkehrshaus Luzern.

Dieses Jahr wird nebst der üblichen Besprechung neuerer Gerichtsurteile die Frage behandelt, wie es möglich ist, Stockwerkeigentum mit der Wohnbaugenossenschaft bzw. mit dem kleinen Wohnungseigentum zu verbinden. Weiter werden die Belastung von Stockwerkeigentum mit dem Bauhandwerkerpfandrecht, Fragen der Kostenverteilung im Stockwerkeigentum sowie der gesetzgeberische Handlungsbedarf bei einem Sanierungsstau näher untersucht. Es hat also für alle etwas, sei man als Jurist, Verwalter oder sonst in einer spezifischen Funktion im Zusammenhang mit dem Stockwerkeigentum tätig.

Letztes Jahr mussten wir die Tagung virtuell durchführen und das allseits geschätzte Networking konnte leider nicht stattfinden. Wir werden natürlich versuchen, den diesjährigen Anlass wieder im Präsenzmodus zu organisieren. Sollte dies nicht möglich sein und müssten wir wieder auf eine Fernveranstaltung ausweichen, würden die notwendigen Massnahmen ergriffen, um die Tagung so attraktiv wie möglich zu gestalten.

Wie Goethe bereits schrieb: Auch das Zusammensein hat seine Jahreszeiten... Wir hoffen, dass es sich um den Herbst handelt...

REFERENTINNEN UND REFERENTEN / TAGUNGSLEITUNG

- **Adrian Achermann**
Lic. iur., BSc WI, Geschäftsführer
WOHNEN SCHWEIZ
- **David Dürr**
Prof. Dr. iur., Rechtsanwalt und Notar,
Partner bei SwissLegal Dürr + Partner in
Basel, emeritierter Titularprofessor an der
Universität Zürich
- **Markus Kaufmann**
Dr. iur., Rechtsanwalt und Notar, Partner bei
Kaufmann Rüedi Rechtsanwälte AG
- **Lena Manz**
Dr. iur. des., und Gerichtsschreiberin am
Bezirksgericht Zürich
- **Jörg Schwarz**
Prof. Dr. iur., Rechtsanwalt und Notar,
Partner bei Tschümperlin Lötscher
Schwarz AG in Luzern, Titularprofessor an
der Universität Luzern
- **Christoph Thurnherr**
Dr. iur., Rechtsanwalt, Fachanwalt SAV
Bau- und Immobilienrecht, Partner bei
Eichenberger Blöchliger Thurnherr &
Partner in Baden, Lehrbeauftragter an der
Universität Zürich
- **Amédéo Wermelinger**
Prof. Dr. iur., Rechtsanwalt, Inhaber der
Kanzlei am Bahnhof GmbH in Rothenburg/
LU, ordentlicher Professor an der Universi-
tät Neuenburg und Dozent an verschiede-
nen Universitäten
- **Cornelio Zraggen**
Dr. iur., Rechtsanwalt, Partner bei Rütter
Stocker Zraggen in Meggen, Lehrbeauf-
tragter an der Universität Luzern

Programm

DIENSTAG, 16. NOVEMBER 2021

VERKEHRSHAUS LUZERN, KONFERENZSAAL CORONADO

Tagungsleitung: Prof. Dr. iur. Amédéo Wermelinger

ab 09.00	Abgabe der Tagungsunterlagen, Begrüssungskaffee
----------	--

09.50–10.10	Begrüssung und Einleitung Amédéo Wermelinger
-------------	--

10.10–10.55	Stockwerkeigentum und Bauhandwerkerpfandrecht Christoph Thurnherr
-------------	---

10.55–11.40	Aktuelle Rechtsprechung im Stockwerkeigentum Jörg Schwarz
-------------	---

11.40–12.55	Mittagspause mit Stehlunch
-------------	----------------------------

12.55–13.40	Lösungsansätze de lege ferenda zur Bewältigung von Sanierungsstaus Lena Manz
-------------	--

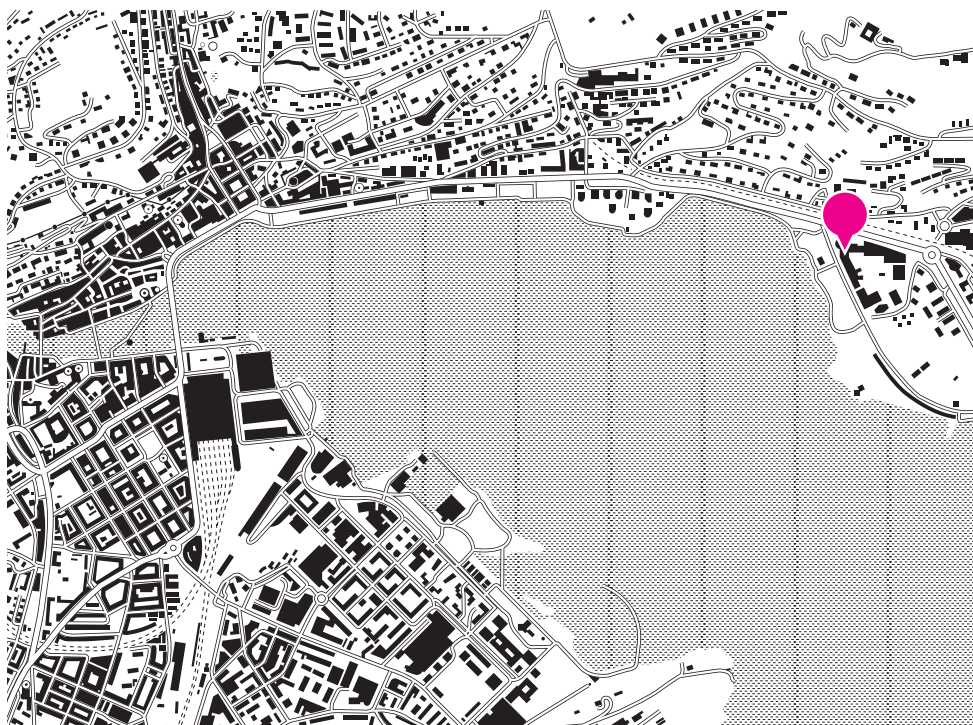
13.40–14.25	Modell Flexibles Wohneigentum von WOHNEN SCHWEIZ – Verband der Baugenossenschaften Adrian Achermann/Markus Kaufmann
-------------	---

14.25–14.55	Kaffeepause
-------------	-------------

14.55–15.40	Das «kleine Wohnungseigentum» de lege lata David Dürri
-------------	--

15.40–16.25	Verschiedene Fragen zur Kostenverteilung im Stockwerkeigentum Cornelio Zraggen
-------------	--

16.25–16.40	Schlusswort Amédéo Wermelinger
-------------	--



ANMELDUNG

[www.unilu.ch/
stockwerkeigentum](http://www.unilu.ch/stockwerkeigentum)

ANMELDEFRIST

Dienstag, 2. November 2021
berücksichtigte Anmeldungen können nicht wieder rückgängig gemacht werden.

KONTAKT

Universität Luzern
Weiterbildung Recht
Simone Marbach
Frohburgstrasse 3
Postfach 4466
6002 Luzern
weiterbildung-recht@unilu.ch
[www.unilu.ch/
weiterbildungrecht](http://www.unilu.ch/weiterbildungrecht)

KOSTEN

CHF 500.– (inkl. Tagungsband, Mittagessen (Stehlunch), Pausengetränke).
Die Tagungsunterlagen werden an der Veranstaltung abgegeben.

VERANSTALTUNGSORT

Verkehrshaus Luzern
Konferenzsaal Coronado
Lidostrasse 5
6006 Luzern
www.verkehrshaus.ch